



RESOLUCIÓ

de 10 de gener del 2017, per la qual s'exclou el licitador i es declara deserta la licitació relativa al Lot 7: Mataró, del concurs relatiu a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Antecedents:

Per part de la Cap del Servei de Règim Interior i Seguretat, es va proposar iniciar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment de concurs obert, relatiu a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Pel Lot 7: Mataró, es va presentar una única oferta, de la Fundació Iluro, que va ser admesa en principi ja que el sobre A complia amb els requisits establerts per participar en la licitació.

En obrir el sobre B, es va constatar que presentaven un local amb sortida a dos carrers, i que caldria separar la planta del local en qüestió de la part posterior del local i a més la formació d'un vestíbul d'independència que permetés accedir a l'ascensor i escales de pujada a plantes superiors de l'edifici, destinades a oficines, i a les plantes soterrani. Tècnicament, aquestes obres afecten a tot l'edifici, i per tant són obres que hauria de fer el propietari, i requeririen temps, probablement uns mesos, i les actuacions afectarien a més a la resta de la planta que no s'ofereix i a la llicència de l'aparcament del soterrani ja que actualment la sortida a peu de l'aparcament és per la planta baixa.

Per tant, la segregació de l'edifici comporta inconvenients tècnics i de terminis insalvables a curt termini per a l'Agència Tributària de Catalunya, que ha de disposar del local de manera immediata. Per aquest motiu se'n va proposar l'exclusió.

Amb els antecedents esmentats, la Mesa de Contractació en la sessió pública d'obertura dels sobres C, feta el 28 de desembre del 2016, va ometre l'obertura de la proposició presentada per la Fundació Iluro perquè no havia acreditat el compliment dels requisits que estableix el Plec de clàusules administratives del contracte.

Per això, els vocals de la Mesa de Contractació, en la sessió del 9 de gener del 2017, van acordar proposar a l'òrgan de contractació que es declarés deserta la licitació corresponent al Lot 7: Mataró.

Consideracions jurídiques:

De conformitat amb el que estableixen l'article 151.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, i la clàusula 15.4 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquesta contractació,



RESOLC:

Primer.- Excloure de la licitació l'oferta presentada al Lot 7: Mataró, per la Fundació Iluro.

Segon.- Notificar aquesta Resolució al licitador exclòs.

Tercer.- Declarar deserta la licitació relativa al Lot 7: Mataró, del concurs relatiu a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Barcelona, 10 de gener del 2017

Eduard Vilà Marhuenda
Director