

RESOLUCIÓ

de 26 de gener del 2017, per la qual s'adjudica el contracte relatiu al Lot 6: Manresa, del concurs públic per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Antecedents:

La Cap del Servei de Règim Interior i Seguretat, va proposar que s'iniciés el procediment, mitjançant concurs públic, per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Per al Lot 6: Manresa, es van presentar les proposicions següents: FONT-SABALA, CB; CE PLUS 6, SL; FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, SA; CONSTRUCTORA D'ARO, SA, FERNANDO PADRÓ RUBÍ, i QUATRE CAPITAL BP, SL, totes complien els requisits que establia el Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Feta l'obertura i la valoració dels sobres B, el resultat va ser el següent:

FONT SABALA CB	31,86 punts
FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, SA	22,00 punts
CONSTRUCTORA D'ARO, SA	24,28 punts
FERNANDO PADRÓ RUBÍ	28,85 punts
QUATRE CAPITAL BP, SL	21,00 punts

La proposició presentada per CE PLUS 6, SL, es va excloure en haver presentat un local de 425m², que superava el llindar de la superfície establert en el plec (220 a 400m²).

Els sobres C, que contenen l'oferta econòmica, van donar el següent resultat:

FONT SABALA CB	6,00 €/m ² /mes	30,00 punts
FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, SA	3,00 €/m ² /mes	60,00 punts
CONSTRUCTORA D'ARO, SA	3,00 €/m ² /mes	60,00 punts
FERNANDO PADRÓ RUBÍ	5,76 €/m ² /mes	31,25 punts
QUATRE CAPITAL BP, SL	6,25 €/m ² /mes	28,80 punts

El pressupost de licitació per al Lot 6: Manresa, era de 7,00/m²/mes, i per tant totes les proposicions s'hi han ajustat.

Finalment, les puntuacions totals obtingudes de la valoració de tots els criteris d'adjudicació, han estat les següents:

FONT SABALA CB	61,86 punts
FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, SA	82,00 punts
CONSTRUCTORA D'ARO, SA	84,28 punts
FERNANDO PADRÓ RUBÍ	60,10 punts
QUATRE CAPITAL BP, SL	49,80 punts



Consideracions jurídiques:

De conformitat amb el que estableix la clàusula 15.4 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquest contracte.

RESOLC:

Primer.- Adjudicar el contracte relatiu al Lot 6: Manresa, del concurs públic per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya, a l'empresa CONSTRUCTORA D'ARO, SA, per un import de TRES EUROS/m²/mes (3,00 €), IVA no inclòs.

Segon.- Notificar aquesta Resolució als interessats.

Tercer.- Formalitzar el contracte.

Barcelona, 26 de gener del 2017


Eduard Vilà Marhuenda
Director