



RESOLUCIÓ

de 6 de febrer del 2017, per la qual s'adjudica el contracte relatiu al Lot 3: Granollers, del concurs públic per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Antecedents:

La Cap del Servei de Règim Interior i Seguretat, va proposar que s'iniciés el procediment, mitjançant concurs públic, per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Per al Lot 3: Granollers, es van presentar les proposicions següents: ROVIRA 2001, SL; INVERSIONES PUIG, SA; ASSESSORIA COLL GESTORIA, SL; EDUARDO CORBERA SANTANACH; COMERCIAL CORBERA, SA; i COPERMEDIF, SA, i totes complien els requisits que establí el Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Feta l'obertura i la valoració dels sobres B, el resultat va ser el següent:

ROVIRA 2001, SL	33,00 punts
INVERSIONES PUIG, SA	22,45 punts
COMERCIAL CORBERA, SA	17,00 punts

La proposició presentada per ASSESSORIA COLL GESTORIA, SL, ofería un local amb una superfície inferior al lindar establert en el Plec, i a més no complia el nivell d'alçada entre forjats. La presentada per EDUARDO CORBERA SANTANACH tampoc no complia d'alçada entre forjats. Finalment, COPERMEDIF, SA, no va garantir que el dia 1 de febrer del 2017 el local estigués lliure dels actuals llogaters.

Pels motius exposats, tots tres van quedar exclosos de la licitació.

Els sobres C, que contenen l'oferta econòmica, van donar el següent resultat:

ROVIRA 2001, SL	6,75 €/m2/mes	40,00 punts
INVERSIONES PUIG, SA	4,50 €/m2/mes	60,00 punts
COMERCIAL CORBERA, SA	5,45 €/m2/mes	49,54 punts

El pressupost de licitació per al Lot 3: Granollers, era de 9,00/m2/mes, i per tant totes les proposicions s'hi han ajustat.

Finalment, les puntuacions totals obtingudes de la valoració de tots els criteris d'adjudicació, han estat les següents:

ROVIRA 2001, SL	73,00 punts
INVERSIONES PUIG, SA	82,45 punts
COMERCIAL CORBERA, SA	66,54 punts



Consideracions jurídiques:

De conformitat amb el que estableix la clàusula 15.4 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquest contracte.

RESOLC:

Primer.- Adjudicar el contracte relatiu al Lot 3: Granollers, del concurs públic per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya, a l'empresa INVERSIONES PUIG, SA, per un import de QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS/m²/mes (4,50 €), IVA no inclòs.

Segon.- Notificar aquesta Resolució als interessats.

Tercer.- Formalitzar el contracte.

Barcelona, 6 de febrer del 2017


Eduard Vilà Marhuenda
Director