



RESOLUCIÓ

de 9 de febrer del 2017, per la qual s'adjudica el contracte relatiu al Lot 14: Vilafranca del Penedès, del concurs públic per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Antecedents:

La Cap del Servei de Règim Interior i Seguretat, va proposar que s'iniciés el procediment, mitjançant concurs públic, per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya.

Per al Lot 14: Vilafranca del Penedès, es van presentar les proposicions següents: ÀNGELA PUJADÓ VALLS i VIRGILI VALLÈS JOSÉ M Y CIA, CB, i totes dues complien els requisits que establia el Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Feta l'obertura i la valoració del sobre B, el resultat va ser el següent:

ÀNGELA PUJADÓ VALLS	13,00 punts
VIRGILI VALLÈS JOSÉ M Y CIA, CB	30,00 punts

El sobre C, que conté l'oferta econòmica, va donar el següent resultat:

ÀNGELA PUJADÓ VALLS	2,50 €/m2/mes	60,00 punts
VIRGILI VALLÈS JOSÉ M Y CIA, CB	6,90 €/m2/mes	21,74 punts

El pressupost de licitació per al Lot 14: Vilafranca del Penedès, era de 7,50/m2/mes. Per tant, s'hi ha ajustat els dos licitadors.

Durant els dies de les valoracions i visites als diferents locals, l'equip tècnic manifesta diversos dubtes en relació a la idoneïtat tècnica del local presentat per la licitadora ÀNGELA PUJADÓ VALLS, sobre el qual s'està pendent de confirmar el compliment de diverses normatives.

En data 9 de gener del 2017, la Mesa de Contractació estudia l'informe tècnic en relació amb el local esmentat, i un cop incorporats els suggeriments presentats per la Intervenció, se n'acorda l'exclusió donades les característiques inusuals del local i el fet que per adaptar-lo a la nova activitat prevista per l'Agència Tributària de Catalunya caldria dur a terme actuacions que en cap cas no estarien acabades abans de finals de febrer, impossibilitant així el compliment dels terminis establerts.



Per tant, finalment, la puntuació total obtinguda de la valoració de tots els criteris d'adjudicació, de l'única oferta que queda vigent ha estat la següent:

VIRGILI VALLÈS JOSÉ M Y CIA, CB	51,74 punts
---------------------------------	-------------

Consideracions jurídiques:

De conformitat amb el que estableix la clàusula 15.4 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquest contracte.


RESOLC:

Primer.- Adjudicar el contracte relatiu al Lot 14: Vilafranca del Penedès, del concurs públic per a l'arrendament de locals a diversos municipis, dividit en 14 lots, per ubicar-hi dependències administratives de l'Agència Tributària de Catalunya, a VIRGILI VALLÈS JOSÉ M Y CIA, CB, per un import de SIS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS/m²/mes (6,90 €), IVA no inclòs.

Segon.- Notificar aquesta Resolució als interessats.

Tercer.- Formalitzar el contracte.

Barcelona, 9 de febrer del 2017

 **Eduard Vilà Marhuenda**
Director